

STADSBLOKKEN MEINERSWIJK



HET PLANGEBIED



Totaal 289 hectare

1993 en 1995



Phanos



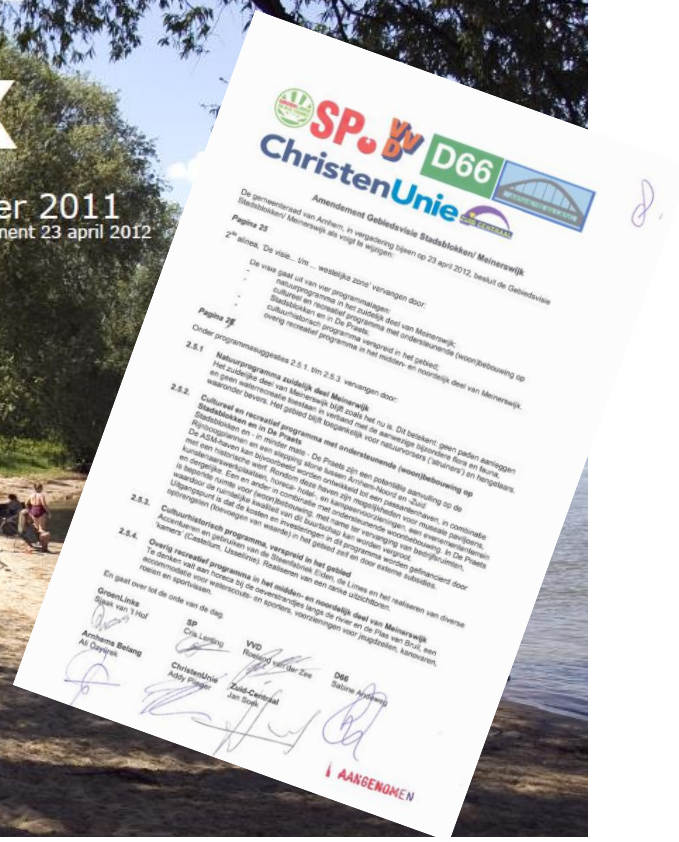
GEBIEDSVISIE



Gebiedsvisie Stadsblokken- Meinerswijk

december 2011
update amendement 23 april 2012

atelier LOOSvanVLIET en Bureau B+B
in opdracht van Gemeente Arnhem



DE EILANDEN



UITWERKINGSKADER

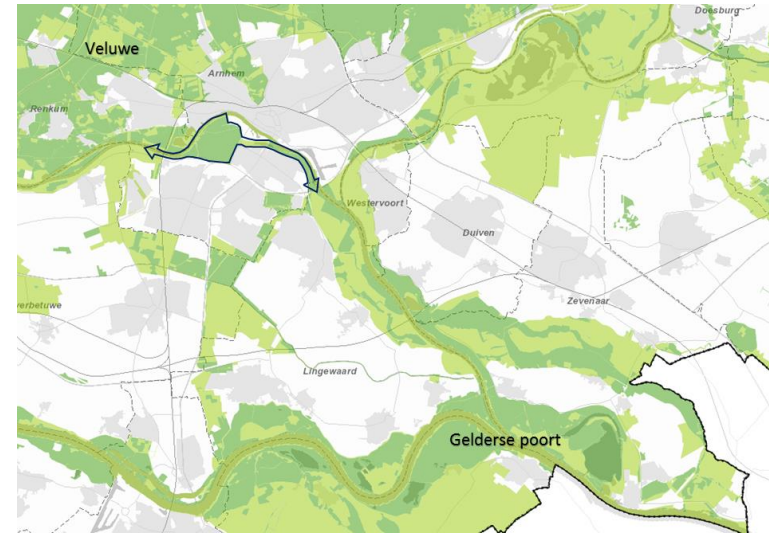
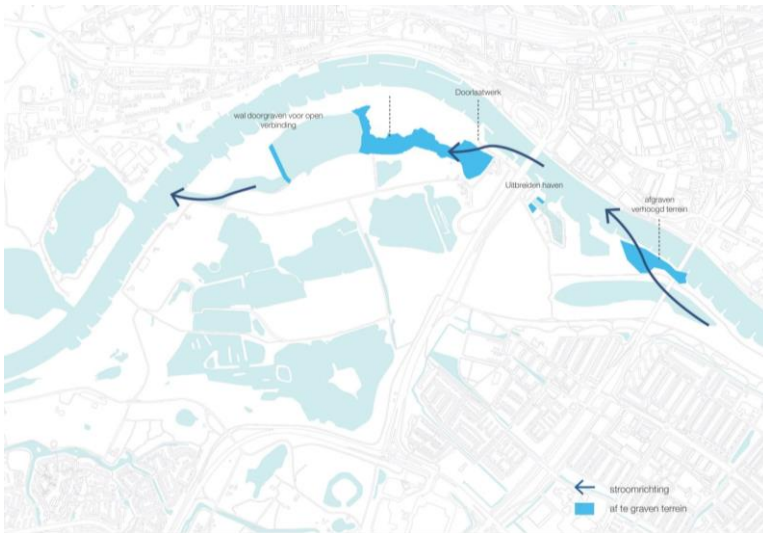


UITWERKINGSKADER FASE2 GEBIEDSVISIE

STADSBLOKKEN EN MEINERSWIJK

Concept raadsbesluit 27 juni 2016

ARNHEM WIL VEEL





3.6. Bestuurlijk perspectief

Daarbij moet ook onder ogen worden gezien dat niet alles kan in ons land, zonder dat dit beperkingen voor iets of iemand oplevert. De wens om verschillende belangen zoveel mogelijk met elkaar in harmonie te brengen, laat onverlet dat de ruimte in Nederland beperkt is, de kwaliteit van de leefomgeving onder druk staat en consequenties van beleidskeuzen onder ogen moeten worden gezien. De emissies moeten omlaag, er moet worden geïnvesteerd in natuurareaal en -kwaliteit, en de mogelijkheden dienen te worden verkend hoe doelstellingen en ambities sneller en/of anders kunnen worden gerealiseerd, zodat de natuur herstelt, er ruimte blijft voor economische ontwikkeling, en natuur en biodiversiteit worden bevorderd.

Daarmee is duidelijk dat dit van alle betrokken overheden vraagt om het in gezamenlijkheid zorgdragen voor deze balans. Het is noodzakelijk dat de verschillende overheden, ook in gezamenlijkheid, een bijdrage leveren aan de oplossing van de stikstofproblematiek, langs de lijnen die hierna zijn beschreven.

DE EILANDEN 3.0



MASTERPLAN

7 november 2017

Eilanden 3.0

Stadsblokken Meinerswijk

FASTGESTELD DOOR GEMEENTERAAD D.D. 18 DECEMBER 2017

BURO HARRO & DE ZWARTE HOND



KONDORWESSELS
PROJECTEN

DeZwarteHond.

harro
buroharro



VOSP

21 december 2018

Stadsblokken Meinerswijk

BURO HARRO & DE ZWARTE HOND



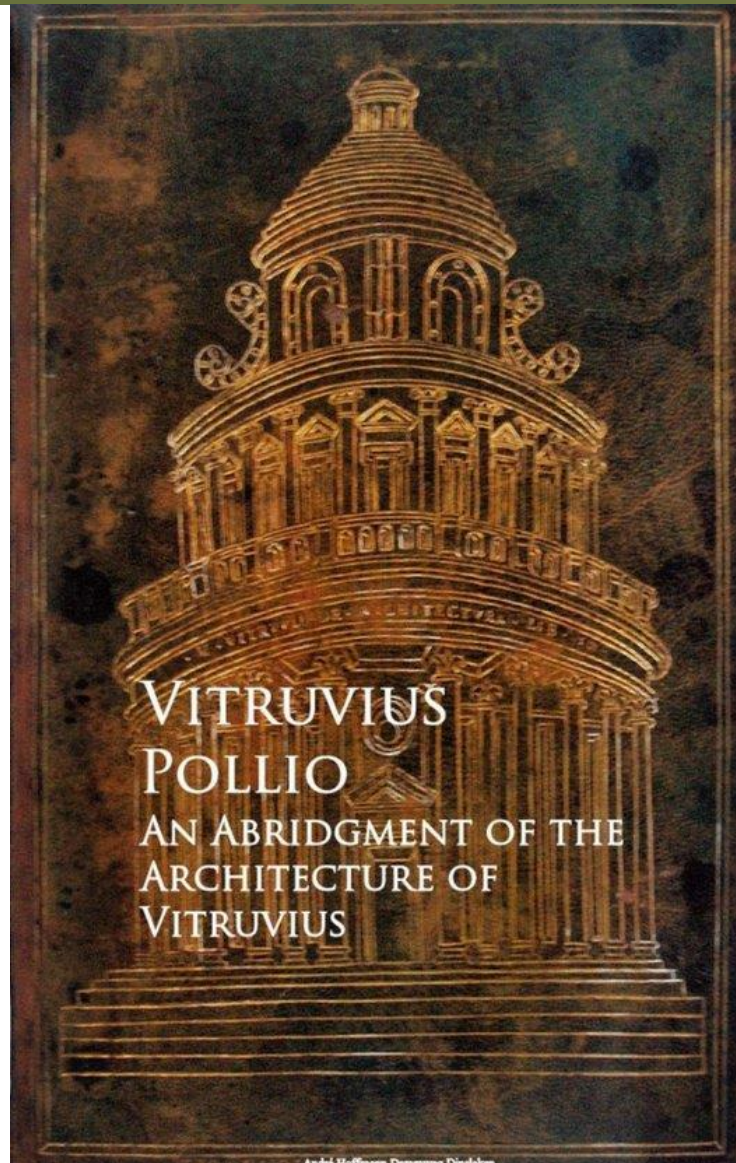
KONDORWESSELS
PROJECTEN

DeZwarteHond.

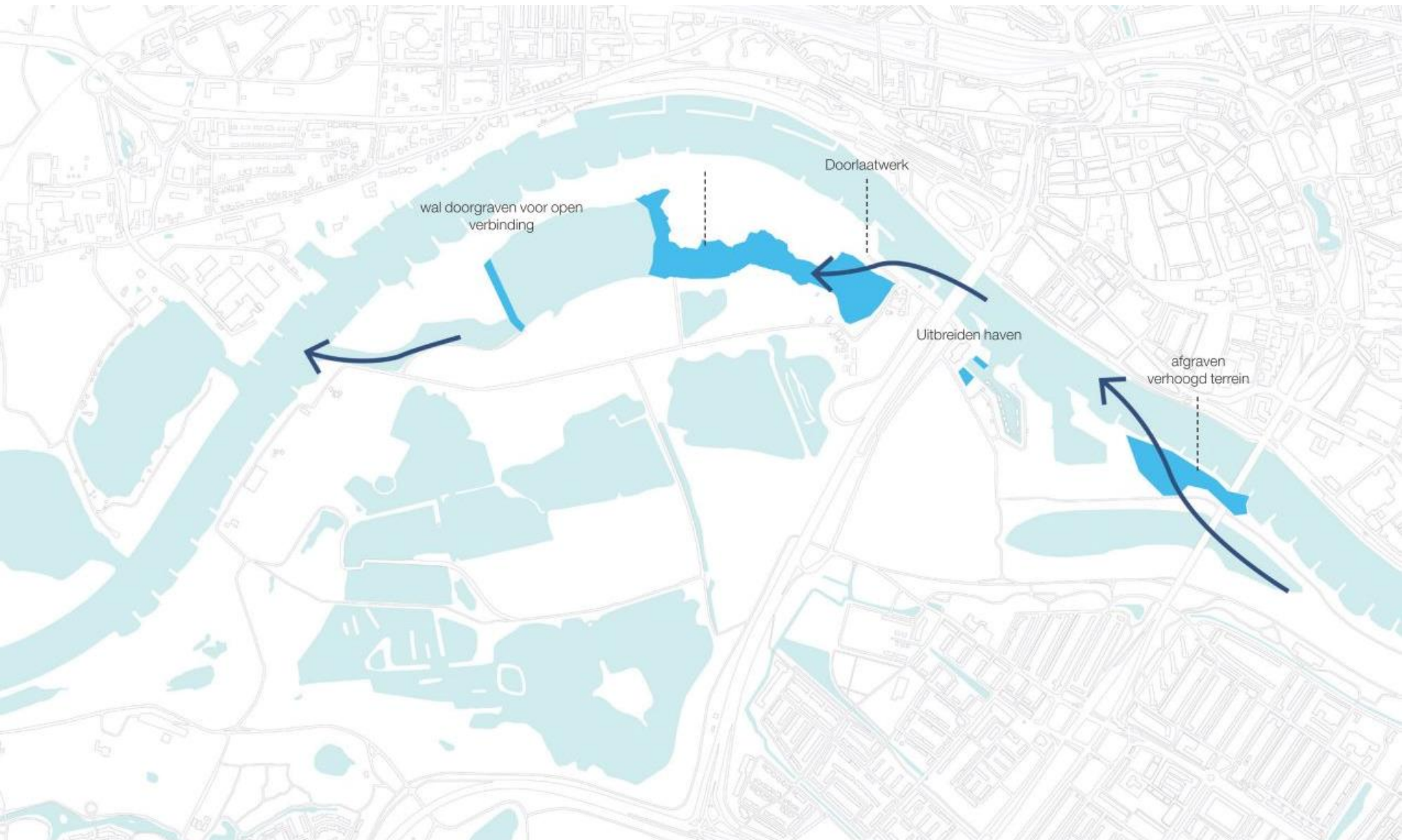
harro
buroharro



MOOI, NUTTIG EN DUURZAAM



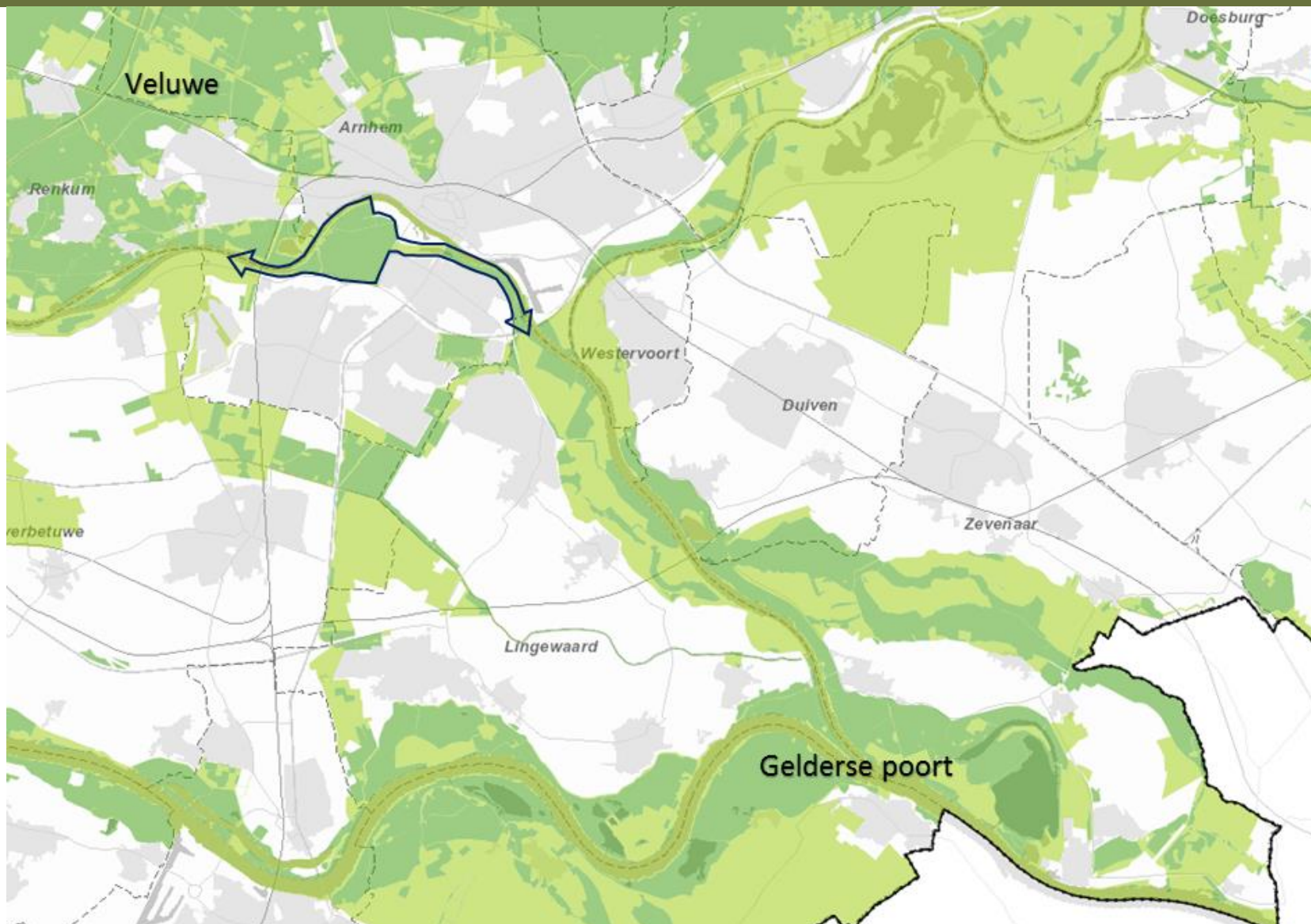
RUIMTE VOOR DE RIVIER



EILAND IN DYNAMISCHE RIVIERENLANDSCHAP



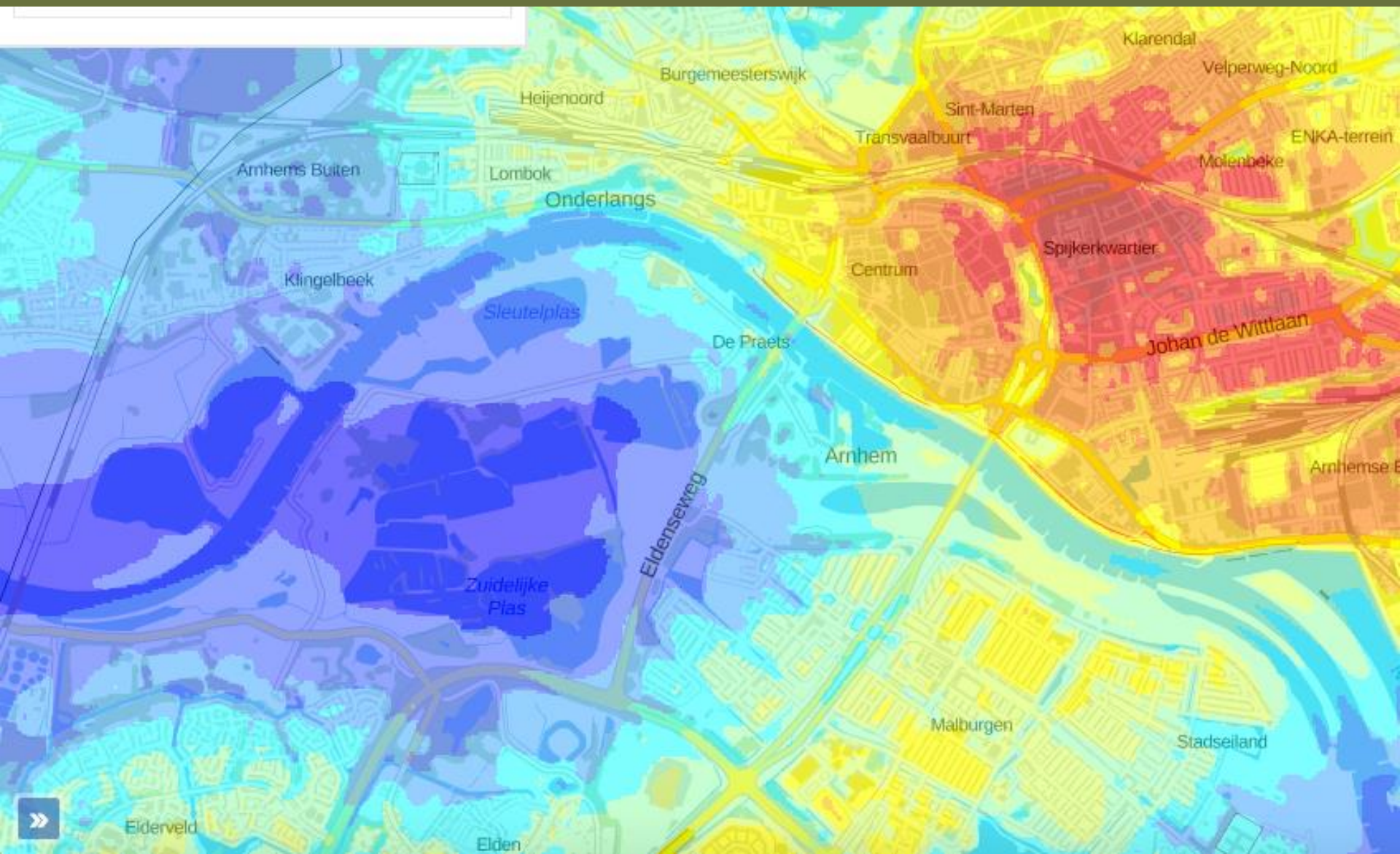
MEINERSWIJK ALS ONDERDEEL VAN EEN NATUURNETWERK



71 HECTARE NIEUW NATUUR



HITTESTRESS



MOBILITEIT EN INFRASTRUCTUUR



CULTUUR EN RECREATIE



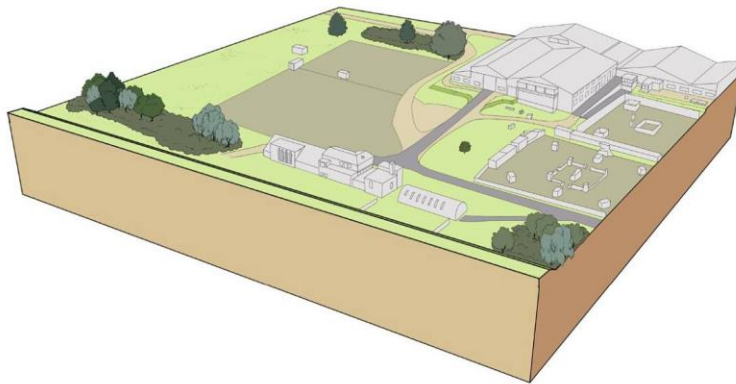
MAXIMAAL 430 WONINGEN



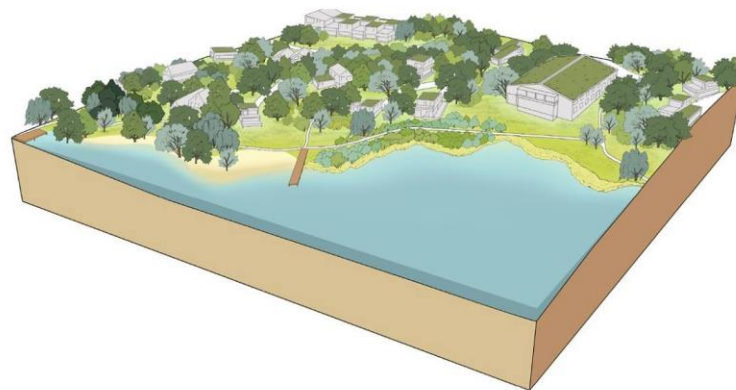
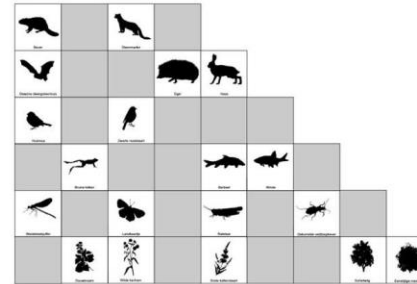
MEINERSEILAND



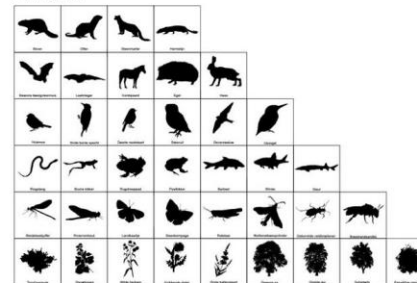
NATUURINCLUSIEF



Meinerswijk



Meinerselland



HAVEN VAN WORKUM



ASM-HAVEN



ASM
Scheepsbouwer
Ooit de grootste werkgever in Arnhem
Gesloten in 1979

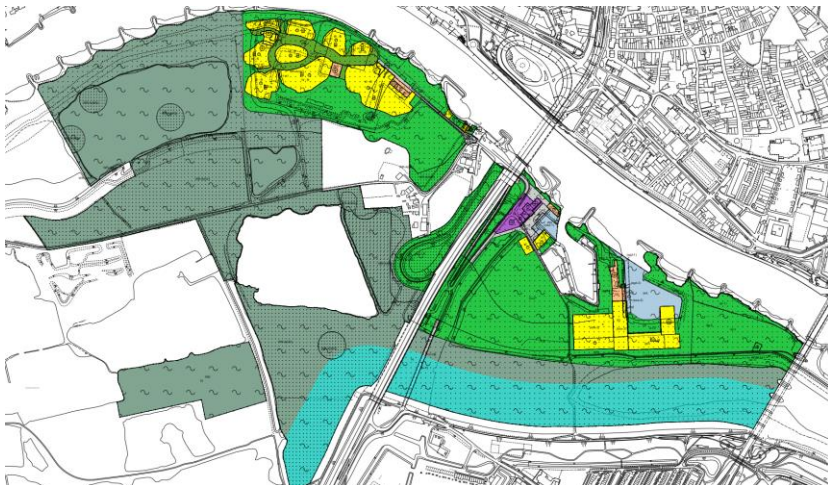
ASM-HAVEN



PLANNING



Oktober 2018	Ondertekenen Realisatieovereenkomst
Februari 2019	Bestemmingsplan ter inzage
Q3'19-Q3 '20	Vertraging door Stikstof
Najaar 2020	Vaststelling bestemmingsplan
Q3'20-Q2 '21	Beroepsprocedure bestemmingsplan
Q3 2021	Start sloop en sanering
Q4 2021	Start realisatie nevengeul
Q1 2022	Start bouw eerste gebouw Stadsblokken



STADSBLOKKENMEINERSWIJK.NL

