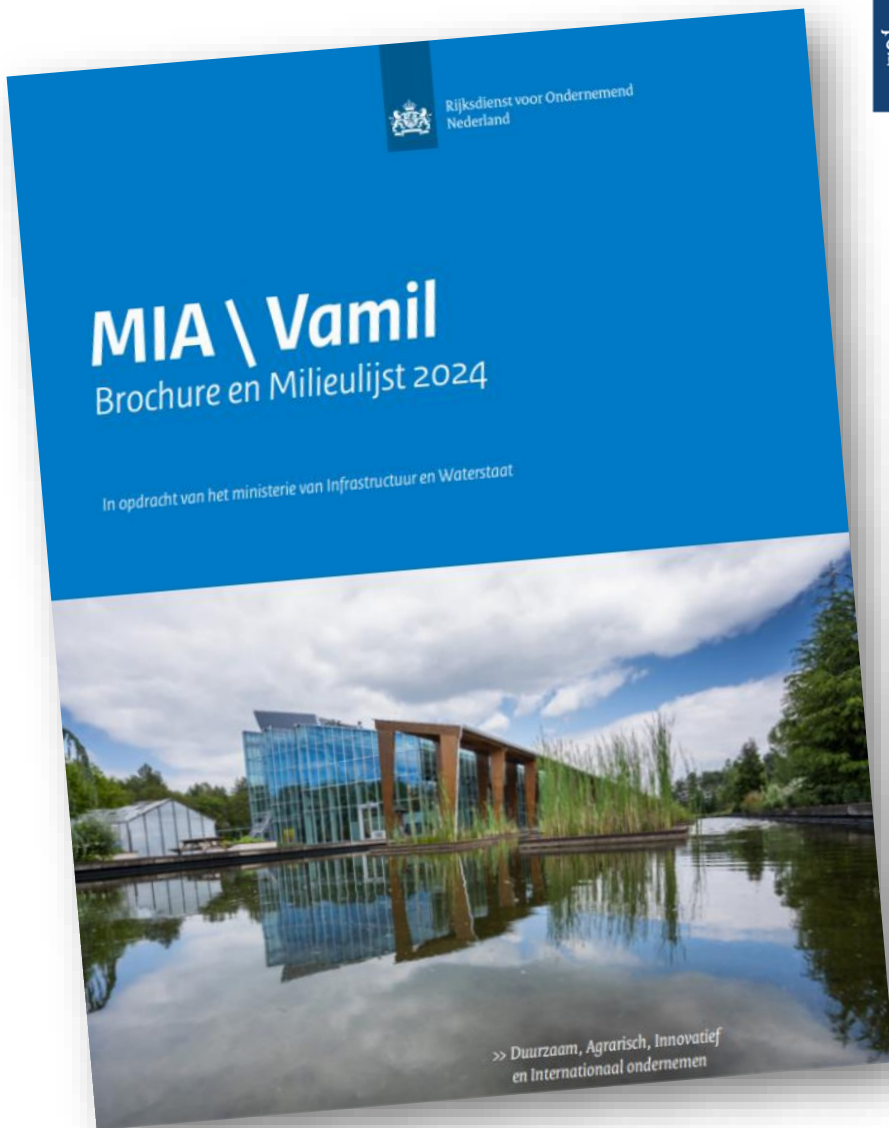




Rijksdienst voor Ondernemend
Nederland



Milieu-investeringsaftrek en willekeurige afschrijving (MIA\Vamil)

Fiscaal voordeel in 2024 voor milieuvriendelijke bedrijfsmiddelen: circulaire gebouwen en omgeving

Datum: 12 maart 2024

Lonneke de Koning – de Rijk

Adviseur Duurzaam bouwen en Circulaire
Economie RVO

[Brochure en Milieulijst 2024 \(rvo.nl\)](https://www.rvo.nl)



RVO Rijksdienst voor Ondernemend NL

- Uitvoeringsinstantie van de Rijksoverheid: programma's/regelingen uitvoeren van o.a. ministeries EZK, LNV, Infrastructuur & Waterstaat, BZK, Financiën

Werken aan en versnellen:

- 20 Maatschappelijke opgaven & 3 Transities (Kompas voor een duurzame toekomst)



Bijdragen aan duurzame welvaart

Als RVO ondersteunen we ondernemingen en organisaties om te verduurzamen en om toekomstbestendig te zijn. Daarom voeren we opdrachten uit die bijdragen aan drie transities.



Klimaat- en energietransitie



Transitie naar een duurzaam landbouw en voedselsysteem



Transitie naar een toekomstbestendige en digitale economie

We doen dit voor ondernemingen en organisaties met onze partners en onze opdrachtgevers.



RVO Rijksdienst voor Ondernemend NL

- Regelingen zoals:
- SDE⁺⁺, EIA, ISDE, DEI⁺(energie)
- Circulaire ketenprojecten, [MIA\Vamil](#)
- Regeling Groenprojecten
- MIT, WBSO (innovatie)
- Dumava/SAH/SVOH/SVVE/SOO/SWZ
- [Subsidies voor circulair bouwen | Circulaire Bouweconomie / Bouwen & Wonen \(rvo.nl\)](#)
- [Circulair bouwen \(rvo.nl\)](#)
- [Versnellingshuis Nederland Circulair! | Hulp bij circulair ondernemen \(versnellingshuisce.nl\)](#)



Circulair bouwen kan, ook in 2024 weer met MIA-voordeel





Circulaire utiliteitsbouw 2022/2023 G 6100



- Circulaire utiliteitsbouw vanaf 2019 op de Milieulijst (code G 6100):
 - 17 meldingen in 2022 (€ 24 miljoen gemeld)
 - 13 meldingen in 2023 (€ 112 miljoen gemeld tot nu toe)

Totaal circa 133 meldingen 2019-2023



Circulaire woningen 2022/2023 G 6102



- Circulaire (huur)woningen vanaf 2020 op de Milieulijst (code G 6102):
 - 30 meldingen in 2022 (€ 206 miljoen gemeld)
 - 59 meldingen in 2023 (€ 486 miljoen gemeld tot nu toe)

Totaal circa 135 meldingen 2020-2023



Praktijkvoorbeelden circulaire gebouwen



Lidl: supermarkt



ReintenInfra: kantoor



Compaen: woningen



Praktijkvoorbeelden circulaire gebouwen



Circulair appartementengebouw Gijsselaar in Amstenrade van Stichting ZOWonen Sittard



G 6102 Milieulijst 2023

Meer dan 25 volume% losmaakbaar en herbruikbaar en daarnaast veel hernieuwbaar/biobased (CLT: Cross Laminated Timber)



48 appartementen 4-laags



Praktijkvoorbeelden circulaire gebouwen



Circulaire utiliteitsbouw van Natuurbegraafplaats Landgoed Christinalust in Enschede



G 6100 Milieulijst 2022

Meer dan 50 volume% hernieuwbaar (biobased)



2 kleine utiliteitsgebouwen; kantoor en ceremoniegebouw



Praktijkvoorbeelden circulair en biodiversiteit/klimaatadaptatie

De Tuinfluiter Heerhugowaard

- "Samenwerken aan snellere woningbouw geeft energie" (rvo.nl)

Watertoren Hillegom

- "Duurzame bouw maakt de wereld een stukje mooier" (rvo.nl)

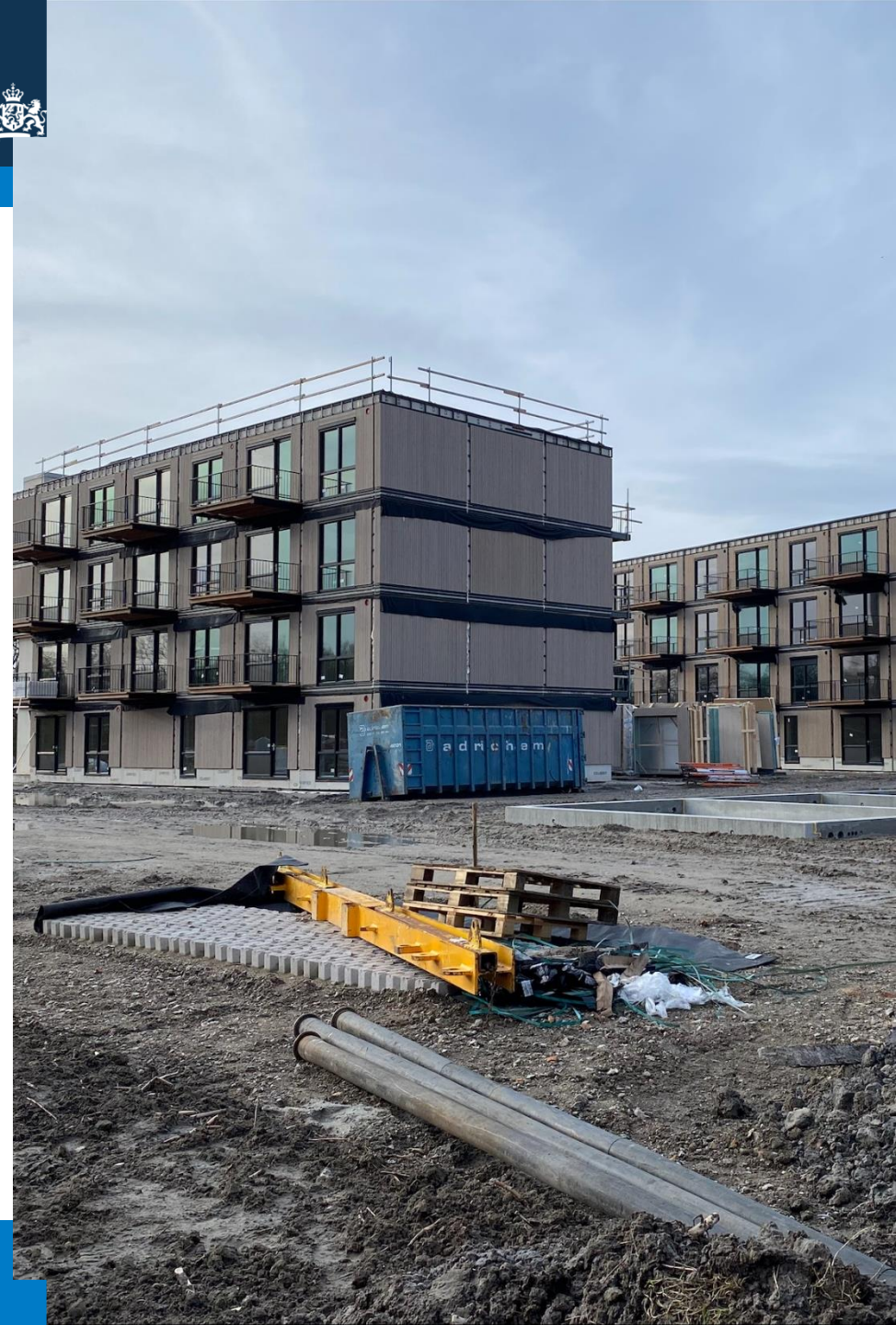


De Tuinfluiter Heerhugowaard (2022)

Circulair woongebouw (G 6102) van
Stichting Woonwaard

-30 huurwoningen

-Modulebouw/houtbouw dus veel
hernieuwbaar/CLT/losmaakbaar



Watertoren Hillegom (2022)

- Groen dak F 5300
- Klimaatadaptief bedrijventerrein F 5341
- Infiltratiesysteem/wadi G 5342

- Inpandig muurbegroeiingsysteem F 6330

(Circulair tapijt staat in 2024 niet meer op de milieulijst)





Watertoren Hillegom (2022)





Milieu-investeringsaftrek en willekeurige afschrijving (MIA\Vamil)

Doel/Doelgroep

- Stimuleren van investeringen in milieuvriendelijker bedrijfsmiddelen
- Niet gangbaar (of wettelijk verplicht) en met meerkosten
- Alle belastingplichtige ondernemers in NL

Hoe werkt het?

- Investering (op de eigen balans) binnen 3 maanden melden
- Belastingvoordeel voor bedrijven via Inkomstenbelasting of Vennootschapsbelasting (IB/VpB)
- VpB: 27% tot 45% investering in mindering op fiscale winst
- Bouw: Wel voor huurwoningen, niet voor koopwoningen (desinvestering regels Belastingdienst)

Netto voordeel tussen 3% en 14% van de investeringskosten

Bruto voordeel MIA 27% tot 45% + soms extra Vamil-voordeel 75% vervroegde afschrijving, dit verschilt per bedrijfsmiddelcode A t/m G, zie jaarlijkse Milieulijst



Milieu-investeringsaftrek en willekeurige afschrijving (MIA\Vamil)

Budget 2024

€ 192 miljoen (MIA) + € 25 miljoen (Vamil)

Maximum

Maximaal € 25 miljoen per aanvrager per jaar (en per bedrijfsmiddel)

Voor aantal hoofdstukken verhoogd naar € 50 miljoen per aanvrager per jaar/per bedrijfsmiddel (H1, H3, H4, H5)

MIA\Vamil niet voor energiebesparing/duurzame energie (zie EIA=Energie-Investeringsaftrek)



Jaarlijkse Milieulijst: 243 technieken H1-H6



- H1: Circulaire economie (grondstofbesparende productie- en recyclingapparatuur)
- H2: Voedselvoorziening, landbouwproductie (eiwittransitie, duurzame stallen)
- H3: Mobiliteit (elektrische/waterstof bestelauto/mobiele werktuigen, etc.)
- H4: Klimaat en luchtkwaliteit (fijn stof, VOS, zwavel, broeikasgassen)
- H5: Ruimtegebruik (biodiversiteit, klimaatadaptatie, externe veiligheid)
- **H6: Gebouwde omgeving (duurzaam/circulair bouwen)**

Zoektool: [Milieu- en Energielijst 2024 | RVO.nl | Rijksdienst](#)

[Brochure en Milieulijst 2024 \(rvo.nl\)](#)



Jaarlijkse Milieulijst: 243 technieken



Voor leveranciers:

-Voor (circulaire) bouwmaterialen minder mogelijkheden vanwege gewijzigde AGVV-regels (EU staatssteun)

Uw techniek op de Milieulijst 2025?

Dien (uiterlijk 15 augustus 2024, maar liefst eerder) een extern voorstel in via onze website:

[Leveranciers: stappenplan voorstel Milieulijst \(rvo.nl\)](https://www.rvo.nl)



Jaarlijkse Milieulijst: 243 technieken



Leveranciers zie ook Hoofdstuk 1 Investerings in circulaire productieprocessen:

F 1100 Productieapparatuur voor grondstoffen of producten op basis van biomassa

F 1200/ A 1201/ B 1202 (Nieuwe en innovatieve) grondstofbesparende (industriële) productieapparatuur

F 1300 Productieapparatuur voor refurbishen of hergebruik/ F 1301 Apparatuur/voorziening voor demontage tbv hergebruik/recycling

F 1400 Nieuwe en innovatieve recyclingapparatuur/ A 1401 Recyclingapparatuur

Andere tips

-Materiaal/bouwproduct niet los melden maar wel in circulair gebouw meenemen (als meegenomen in MPG en onder houtcertificaat)

[Product toevoegen – De circulaire bouwcatalogus](#)



H6: circulair en duurzaam bouwen 2024

Twee ambitieniveau's gebouwen H6 Milieulijst:

1. Duurzaam bouwen/renoveren utiliteitsbouw met keurmerk GPR, BREEAM of DGNB (zie **bijlage**)
2. Circulair bouwen/renoveren (naast utiliteit ook huurwoningen)
3. Materialen en gebouw- en terreininrichting staan niet meer op de Milieulijst in 2024 vanwege de AGVV (op 2 uitzonderingen na)
4. Groene investeringen MIA\Vamil (H5)
5. Mobiliteit en materieel (H3)
6. Energie-investeringen (EIA/Energielijst)



2. Circulaire gebouwen 2024 (1) Brochure en Milieulijst 2024 (rvo.nl)

Code G 6100 Utiliteit, geen datacenter/stal/kas

Code G 6102 Circulair (huur)woning: woon- of logiesfunctie

(Niet meer op de lijst in 2024: Code G 6105 Circulaire gevel)

Investering in 2024: Raadpleeg altijd de Milieulijst 2024 (wettekst) en Handreiking Circulaire Gebouwen 2024

[Brochure en Milieulijst 2024 \(rvo.nl\)](https://www.rvo.nl/nl/brochure-en-milieulijst-2024)

[Handreiking Circulaire Gebouwen Milieulijst 2024 \(rvo.nl\)](https://www.rvo.nl/nl/handreiking-circulaire-gebouwen-milieulijst-2024)

Investering 2024/2025: investering 2025 eisen Milieulijst 2025



2. Circulaire gebouwen 2024 (2)

Code G 6100 en G 6102 Voorwaarden:

- Eisen aan hoogte milieuprestatie gebouw (MPG* kantoor max € 0,50 per m² bvo per jaar, voor industriefunctie € 0,30/m² jaar)
- Woningen: MPG* per woningblok/woningtype of per gebouw/gebouwfunctie (en bij renovatie MPG hoger +0,1)
- Nieuwe grondgebonden woningen Ag ≤ 90 m² € 0,40 per m² bvo per jaar
- Nieuwe grondgebonden woningen Ag > 90 m² € 0,38 per m² bvo per jaar
- Nieuw woongebouw gemiddeld Ag ≤ 55 m² € 0,50 per m² bvo per jaar
- Nieuw woongebouw gemiddeld Ag > 55 m² € 0,40 per m² bvo per jaar

NMD: verrekenfactor warmtepompen nog wel toegepast? Dan MPG 0,1 lager.

(* uitzondering: zonnepanelen hoeven niet mee in deze MPG)



2. Circulaire gebouwen 2024 (3)

Code G 6100 en G 6102 Voorwaarden:

- Materialenpaspoort (of vergelijkbare dataset)+ actueel houden (ook interne borging bij wijzigingen)
- Al het in gebouw verwerkte hout moet aantoonbaar duurzaam zijn (TPAC/CoC houtcertificaten bouwpartijen en ondertekende verklaring hoofdaannemer)
- Nieuw energie-eis (vanwege AGVV):
- -nieuwbouw woning/utiliteit **BENG 2** ten minste 10% lager dan vereist op grond van het Bouwbesluit/BBL
- N.B. gebouw(deel) met industriefunctie: - referentiefunctie sportfunctie in NTA 8800 berekening en - primair fossiel energiegebruik (excl warmtapwater sportfunctie) ten hoogste 31,5 kWh/m² per jaar
- -bij renovatie **BENG 2** ten minste 20% lager dan voor de ingreep



2. Circulaire gebouwen 2024 (4)

- Toegepaste materialen op volumebasis berekenen (excl installaties, fundatie en materialen bestaand gebouw):
 - a. 50% materialen hernieuwbaar/biobased of
 - b. 25% direct hergebruikte materialen of
 - c. 50% losmaakbaar* zonder schade eruit kunnen halen voor hergebruik (naast volumeberekening ook *berekening LI-waarde gebouw, zie Circular Buildings - een meetmethodiek voor losmaakbaarheid v2.0 nu online - Dutch Green Building Council (dgbc.nl))





2. Circulaire gebouwen 2024 (5)

- Voorgaande voorwaarden aantonen met **ontwerpassessment gevalideerd** door GPR-of BREEAM assessor **binnen 3 maand** na MIA-melding:
[GPR Gebouw Assessor inschakelen - GPR software](#)
[Vind een expert of assessor - BREEAM-NL](#)
- Toetsing op basis van ontwerp, na oplevering wel op tijd bij RVO opleverassessment overleggen binnen 1 jaar na oplevering (en binnen 4 jaar na ontwerpassessment)
- Meerkosten (tov referentiegebouw volgens Bouwbesluit/BBL) vanwege maximale staatssteun



2. Circulaire gebouwen 2024 (6) kosten

- Aanschaf- en voortbrengingskosten circulair gebouw(deel) dat aan de eisen voldoet
- Niet mee: terrein- en gebouwinrichting, interieur, procesinstallaties, installaties duurzame energieopwekking (PV), aankoop grond, aankoop/sloop bestaand gebouw (maar wel kosten voor tijdens de sloop winnen/oogsten/mining van bouwmaterialen voor hergebruik)
- Ook mag mee: Onderzoekskosten voor opnemen materialen in NMD met een categorie 1 productkaart





2. Circulaire gebouwen 2024 (7) meerkosten

- Meerkosten tov gangbaar/verplicht bedrijfsmiddel (dus referentiegebouw volgens Bouwbesluit)

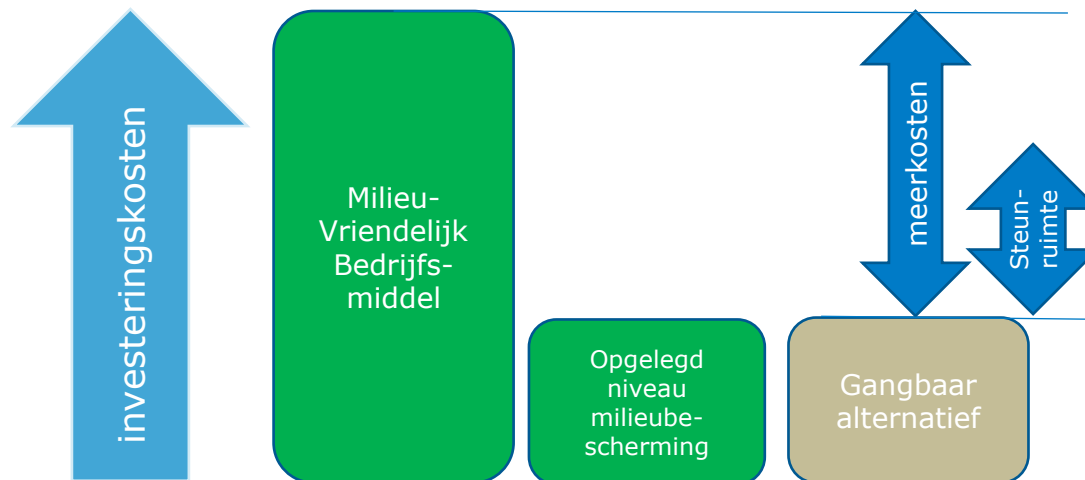
AGVV regels EU op maximale staatssteun

- Maximale hoogte fiscaal voordeel: 30-50% van de meerkosten (grootbedrijf 30%, middenbedrijf 40%, kleinbedrijf 50%)



Grondslag MIA\Vamil

- Geoorloofde staatsteun volgens AGVV (of LGVV)





2. Circulaire gebouwen 2024 (8) meerkosten –voorbeeld-

- Circulaire woningen € 4 mlj, volgens Bouwbesluit € 3 mlj * 1,05. Dus meerkosten € 850.000.
- Bij een groot bedrijf maximale steun 30% van meerkosten € 850.000 is € 255.000.
- Op code G 6102 zit 45% bruto voordeel x 25% (VpB) (is 11,25% netto voordeel).
- Maximale investering ($€ 255.000 / 11,25\% =$) € 2.266.667 melden voor MIA.

Zie ook [Handreiking Circulaire Gebouwen Milieulijst 2024 \(rvo.nl\)](https://www.rvo.nl/nl/handreiking-circulaire-gebouwen-milieulijst-2024)



3. Materialen en inrichting 2024

Brochure en Milieulijst 2024 (rvo.nl)

- Alleen in pandig muurbegroeiingsysteem (F 6330) en circulaire zonnepanelen (C 6410) nog op de Milieulijst
- Rest niet meer op de Milieulijst 2024 vooral vanwege aangescherpte staatssteunregels AGVV (art. 36/47 vervangen door art 36/38/41/45/47)
- Circulair alleen productieprocessen en eigen activiteiten ondernemer (aanbodkant), dus geen inkoop van materialen (vraagkant)





4. Groene investeringen MIA\Vamil (H5) zie Brochure en Milieulijst 2024 (rvo.nl)

- F 5102 Voorzieningen voor het versterken van biodiversiteit
- F 5140 Biodiversiteitversterkende voorzieningen voor het aquatisch milieu
- F 5300 Groendak
- F 5301 Groene gevel of muur
- D 5340 Klimaatadaptief bedrijfsterrein (aanpassen bestaande situatie)
- E 5341 Vergroening van een bedrijfsterrein, parkeerterrein of tuin (aanpassen bestaande situatie)





4. Groene investeringen MIA\Vamil (H5)

- G 5342 Infiltratiesysteem of wadi (aanpassen bestaande situatie)
- F 5344 Retentiedak met dynamische afvoer in de bebouwde kom
- F 5345 Regenwaterbuffer met dynamische afvoer in de bebouwde kom
- D 5346 Regenwaterinstallatie
- A 5245 Decentrale zuiveringsinstallatie voor huishoudelijk afvalwater





5. Mobiliteit/Werktuig 2024 (H3) zie Brochure en Milieulijst 2024 (rvo.nl)



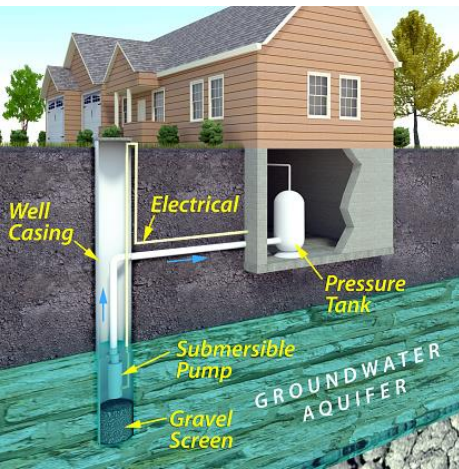
- Elektrisch aangedreven:
 - mobiel werktuig (op netspanning) 3413/3414
 - vorkheftruck voor gebruik in de open lucht 3416
 - werktuig op een truckchassis/mobiel hijswerktuig 3419/3420
 - hoogwerker 3423
- Elektrisch of waterstof aangedreven:
 - bestelauto 3101/3104
 - bus 3108/3115
 - vrachtwagen 3116
 - truckmixer 3117



6. Energie-investeringen EIA

zie [Milieu- en Energielijst 2024 | RVO.nl | Rijksdienst](#)
Energiezuinige installatie-onderdelen, onder andere:

- Warmtepomp (zoals voor collectief verwarmen woningen)
- Luchtbehandelingskast warmteterugwinning nieuwe bedrijfsgebouwen
- Duurzame energie: PV-panelen, aquifer (warmte- en koudeopslag in de bodem), accu voor opslag





Aanvragen MIA\Vamil

Digitaal via [MIA en Vamil - Klantportaal-Site | Mijn RVO](#)

- Met e-herkenningsmiddel niveau 2+
- [eHerkenning aanvragen](#)



Meer informatie

- Website: www.rvo.nl/mia
[Veelgestelde vragen circulair bouwen \(rvo.nl\)](http://www.rvo.nl/mia)
[Veelgestelde vragen MIA\Vamil \(rvo.nl\)](http://www.rvo.nl/mia)
- Helpdesk: 088 – 042 42 42
- E-mail: miavamil@rvo.nl
lonneke.dekoning@rvo.nl
- Belastingdienst: [Voorwaarden investeringsregelingen \(belastingdienst.nl\)](http://belastingdienst.nl)

Dank voor uw aandacht!
Vragen?



Jaarcijfers 2022

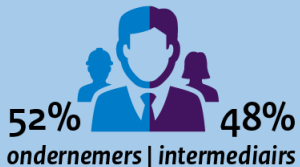


Jaarcijfers 2022 MIA\Vamil

- Totaal aantal aanvragen 2022

Aantal ondernemers/intermediairs
dat een aanvraag deed

6.916



Totaal aantal aanvragen

11.185



Totaal gemeld investeringsbedrag
(x mln €)

3.978

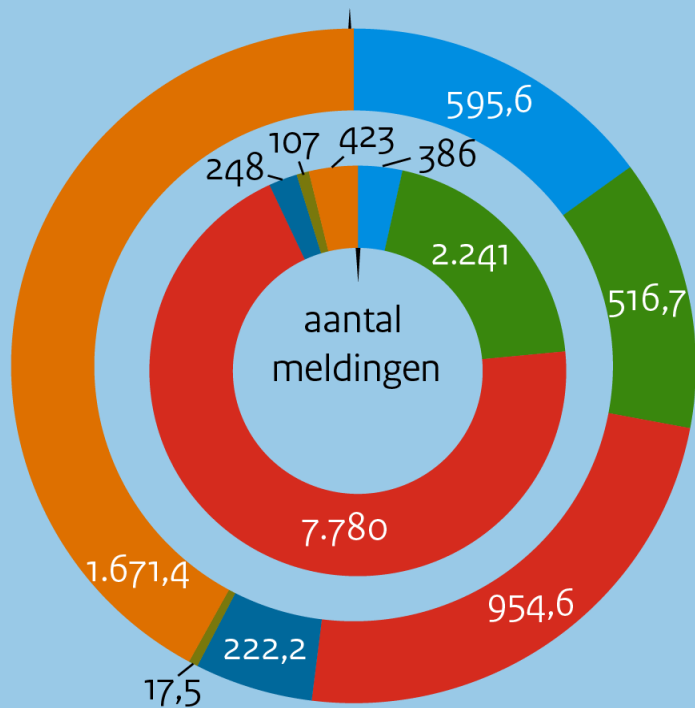








Budgetrealisatie

totaal
beschikbaar budget **169** mln €

totaal
netto fiscaal voordeel **229** mln €

gemeld investeringsbedrag (in mln €)



-  Grondstoffen- en watergebruik
-  Voedselvoorziening en landbouwproductie
-  Mobiliteit
-  Klimaat en lucht
-  Ruimtegebruik
-  Gebouwde omgeving

Totaal aantal aanvragen

11.185

42% ↓

Daling t.o.v. 2021

Totaal gemeld investeringsbedrag

3.978 mln €

14% ↑

Stijging t.o.v. 2021

Berekend netto fiscaal voordeel

229,1 mln €

93% ↑

Stijging t.o.v. 2021



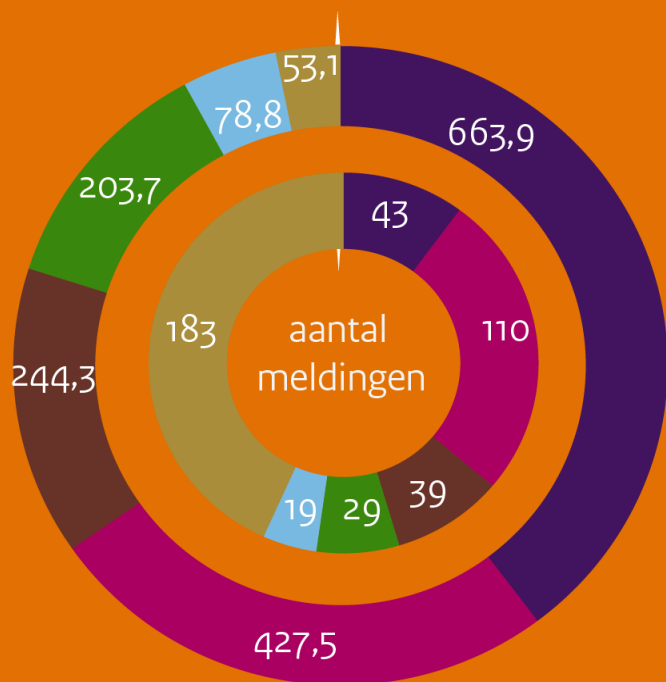
Gebouwde omgeving 2022



Gebouwde omgeving



gemeld investeringsbedrag (in mln €)



- Duurzaam gerenoveerd of zeer duurzaam nieuw utiliteitsgebouw volgens BREEAM-NL
- Duurzaam gerenoveerd of zeer duurzaam nieuw utiliteitsgebouw volgens GPR Gebouw
- Zeer duurzaam gerenoveerd of verdergaand zeer duurzaam nieuw utiliteitsgebouw volgens GPR Gebouw
- Circulaire woning
- Zeer duurzaam gerenoveerd of verdergaand zeer duurzaam nieuw utiliteitsgebouw volgens BREEAM-NL
- Overig

Totaal aantal aanvragen

423

8% ↑

Stijging t.o.v. 2021

Totaal gemeld investeringsbedrag

1.671 mln €

43% ↑

Stijging t.o.v. 2021

Berekend netto fiscaal voordeel

93,4 mln €

132% ↑

Stijging t.o.v. 2021



1. Duurzaam bouwen met keurmerk 2024

(1) Brochure en Milieulijst 2024 (rvo.nl)

Zes bedrijfsmiddelencodes voor gebouwen (industrie/kantoor, etc.) met maatlat/keurmerk BREEAM, GPR of DGNB (elk 2 niveau's)

- [GPR Gebouw Assessor inschakelen - GPR software](#)
- [Vind een expert of assessor - BREEAM-NL](#)
- [Auditors and Consultants | DGNB System \(dgnb-system.de\)](#)
- MPG-berekening ook bij renovatie
- Houtcertificaat bouwpartijen + verklaring aannemer
- Toetsing op basis van **ontwerpassessment** (N.B. assessment moet **binnen 3 maand** na MIA-melding zijn **gevalideerd** door assessor)



1. Duurzaam bouwen met keurmerk 2024

(2) Brochure en Milieulijst 2024 (rvo.nl)

- Na oplevering gebouw opleverassessment overleggen bij belastingaangifte (Belastingdienst)
- MIA-bedrag aftoppen op basis forfaitair bedrag (€ 600 tot € 1.400 per m² bvo) afhankelijk van grootte en functie, maximum 30.000 m² industrie (vegetatiedak/retentiedak/groene gevel € 600 extra)
- Eisen dakbedekking utiliteitsbouw met industriefunctie Combinaties van opwekken duurzame energie (minimaal 50% dakoppervlak) met overig dakoppervlak:
 - Vegetatie- of waterretentiedak (of groene gevel)
 - Zonreflecterende dakbedekking (SRI-waarde boven 80)
 - Parkeerdek
- Nieuw in 2024: energie-eis
- Niet mee: kosten (terrein)inrichting, procesinstallaties, installaties duurzame energieopwekking (PV), aankoop grond, aankoop/sloop bestaand gebouw



Interactieve sectorplaten EIA en MIA/Vamil



- Branches en thema's [Infographics MIA\Vamil en EIA \(rvo.nl\)](https://www.rvo.nl/infographics)
- [Infographic Gebouwde Omgeving \(rvo.nl\)](https://www.rvo.nl/infographics)
- Zoektool op [Milieu- en Energielijst 2024 | RVO.nl | Rijksdienst](https://www.rvo.nl/milieu-energielijst)